

WORKSPACE & MEMBERSHIP GUIDE

WORKING INSIDE A LIVE CREATIVE ECOSYSTEM.



BLEIBTREUSTRASSE · KU'DAMM 51 · BERLIN-CHARLOTTENBURG
WORKSPACE@BEYONDANDBLOOM.COM



WAS DICH ERWARTET:

Workspace und Studio in einem Haus. Du arbeitest an einem Ort, an dem gleichzeitig produziert wird: Shootings, Coachings, Workshops, Podcast-Aufnahmen.

Für die einen ist das genau die Energie, die zuhause fehlt. Für die anderen ist es Infrastruktur, die ihr eigenes Business trägt.

Der Workspace selbst liegt nicht im Durchgang, sondern in einem eigenen Raum auf der gleichen Etage. Das Ecosystem ist da, du entscheidest, wie viel du davon mitnimmst.

FÜR WEN DAS HIER PASST.

Wenn du selbstständig bist, gut in dem, was du tust, und einen Ort brauchst, an dem du arbeiten kannst, ohne dass jeder Tag von vorn beginnt.

Wenn du regelmäßig Studios brauchst, für Shootings, Content, Produktionen, und dir wünschst, dass eine Adresse übernimmt, was du gerade auf drei verteilst.

Wenn du ein Netzwerk willst, das nicht aus LinkedIn-Kontakten besteht, sondern aus Begegnungen auf dem Flur, beim Kaffee, im Treppenhaus.



FÜR WEN DAS HIER PASST.

Wenn du Bibliotheksruhe brauchst, Studios nur für dich allein und spontane Begegnungen eher nerven, sind wir wahrscheinlich nicht dein Ort. Bei uns wird produziert, geredet, gelacht und gearbeitet, oft alles am selben Tag. Das ist Feature, nicht Bug. Sagen wir lieber jetzt.

DREI WEGE REIN



Desk Membership · 450 Euro pro Monat
Fester Schreibtisch im gemeinsamen
Workspace. Founding Rate 350 Euro für
die ersten vier Member, sechs Monate
ab Vertragsstart.

Private Office · 580 Euro pro Monat
Eigenes Einzelbüro, reine Miete, kein
Member-Status. Aktuell vergeben,
Warteliste offen.

Office + Membership-Modul · 720 Euro
pro Monat
Eigenes Einzelbüro plus vollwertiger
Member-Status. Aktuell vergeben,
Warteliste offen.



DESK MEMBERSHIP 450 € MONAT

Ein **fester Schreibtisch** im Workspace am Ku'damm 51. Montag - Freitag.
Höhenverstellbar, mit Monitor und eigenem Stauraum.

Zwei Stunden **Studiozeit** pro Monat inklusive, 35 Prozent **Member-Rabatt** auf weitere Buchungen. **Spontanbuchungen** unter 24 Stunden mit 50 Prozent Rabatt, **Wochenend-Buchungen** immer 35 Prozent. Inklusiv-Stunden trägst du bis zum 20. des Vormonats in den gemeinsamen Kalender ein. Kein Rollover in den nächsten Monat.

Bis zu zwei **Gäste** pro Woche kannst du mitbringen, ohne dass etwas dazukommt. Darüber hinaus 30 Euro pro Person als **Day Pass**.

10 Prozent Rabatt auf bezahlte **Community-Formate**, **Early Access** auf alle Workshops und Events, **Quartalsbrunch** nur für Member.

Mindestlaufzeit drei Monate, **Kündigung** zwei Monate zum Monatsende.

Founding Rate: 350 Euro pro Monat für die ersten vier Member, sechs Monate ab Vertragsstart.



PRIVATE OFFICE 580 € MONAT

Ein eigenes, eingerichtetes Büro zwischen 13 und 15 Quadratmetern. Reine Miete, kein Member-Status. 25 Prozent Mieter-Bonus auf Studio-Buchungen.

Office + Membership-Modul · 720 Euro pro Monat

Eigenes Büro plus vollwertiger Member-Status. Vier Stunden Studiozeit pro Monat inklusive, 35 Prozent Member-Rabatt auf weitere Buchungen. Alle Community-Vorteile: 10 Prozent Rabatt auf bezahlte Formate, Early Access, Quartalsbrunch.

Beide Optionen: Mindestlaufzeit sechs Monate, Kündigung zwei Monate zum Monatsende.

Aktuell vergeben. Warteliste offen unter workspace@beyondandbloom.com.



PRIVATE OFFICE 580 € MONAT

Wochenend-Zugang. 80 Euro pro Monat für Desk Members, 120 Euro für Office + Modul. Verfügbarkeit hängt von externen Studio-Buchungen ab, keine Rückerstattung bei belegten Wochenenden.

Beverages-Flatrate. 30 Euro pro Monat. Filterkaffee und Tee sind in jeder Membership inklusive, die Flatrate erweitert um Espresso, Spezialitätentees und Säfte.

Konferenztisch. Kostenlos auf Verfügbarkeit, 15 Euro pro Stunde bei verbindlicher Reservierung.

Podcast- und Coaching-Raum. Kommt bald. Gleiche Logik: kostenlos auf Verfügbarkeit, 15 Euro pro Stunde bei verbindlicher Reservierung.

Gäste. Bis zu zwei pro Woche inklusive, darüber hinaus 30 Euro pro Person als Day Pass.



COMMUNITY

Als Member bekommst du Early Access auf alle Formate und Workshops, bevor sie öffentlich gehen, und 10 Prozent Rabatt auf bezahlte Formate. Einmal pro Quartal gibt es einen Brunch, nur für Member, als Raum für Austausch, Feedback und Entwicklung.

EMPFEHLUNGEN

Wenn du Kunden oder Bekannte ans Studio vermittelst, die direkt über uns buchen, bekommst du 15 Prozent des Netto-Buchungsumsatzes als Gutschrift auf dein Member-Konto.

Wenn du jemanden als Member empfiehlst, bekommst du 100 Euro Gutschrift, sobald der neue Member einen Vertrag mit mindestens drei Monaten Laufzeit unterschrieben hat. Einfach bei der Anfrage deinen Namen nennen lassen.



SO FÄNGT ES AN.

Du schreibst uns kurz, was du machst und was du suchst. Wir verabreden ein kurzes Gespräch, vor Ort oder per Call. Wenn du willst, kommst du einen Tag zum Arbeiten vorbei, kostenfrei, kein Pflichtschritt. Wenn beide Seiten weitermachen wollen, machen wir den Vertrag.

Schlüsselpfand 150 Euro, kurze Hausführung, du bist drin.

Rechnungen kommen am 21. des Vormonats, fällig bis zum 24. Eine eigene Berufshaftpflichtversicherung liegt bei dir.

Wir freuen uns auf dich.

workspace@beyondandbloom.com

beyondandbloom.com/workspace

Beyond
AND BLOOM